



Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ  
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)  
web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

22 07 2021 № 06.01-12/ 99

На № 8/14 від 16.07.2021 року

Депутату Сумської міської ради  
VIII скликання  
Зименку О.В.

Відповідь  
на депутатське звернення

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (надалі Департамент) на Ваше звернення щодо можливості відведення земельної ділянки для будівництва дитячого майданчика повідомляє наступне.

Відповідно до статті 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм.

Статтями 124, 127, 134 Земельного кодексу України передбачено, що у разі відсутності на земельній ділянці комунальної власності об'єкта нерухомого майна, така земельна ділянка (або права на неї) можуть бути передані в оренду лише на конкурентних засадах за результатами проведення земельних торгів у випадках та порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу.

Земельні ділянки, позначені на графічному зображенні що додано до Вашого звернення, перебувають у комунальній власності, у власність інших осіб не передавались.

Таким чином, для отримання в оренду будь-якої з зазначених земельних ділянок під будівництво дитячого майданчику, зацікавлена особа має звернутися до Сумської міської ради з проханням розглянути можливість проведення аукціону (в якому вона бажає прийняти участь) щодо продажу права оренди земельної ділянки. До заяви відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України мають бути додані: графічні матеріали з позначенням бажаного місця розташування земельної ділянки, її функціонального використання та орієнтовного розміру.

Директор департаменту

Стегній

Соврікова 700 418

Ю.М. Клименко